

# Strategia Rozwoju Gminy Irządze

na lata 2025-2035



Projekt - luty 2026 r.

## WSTĘP

Dokument ten pełni rolę zestawienia podjętych działań konsultacyjnych, mających na celu pozyskanie konstruktywnych opinii, uwag, zalecanych korekt i uzupełnień od właściwych organów, partnerów społecznych i gospodarczych oraz mieszkańców Gminy Irządze, a docelowo skonstruowanie wniosków prowadzących do zredagowania rzetelnego, pełnowartościowego dokumentu, ukierunkowanego na zrównoważony rozwój Gminy, poprawę jakości życia jej mieszkańców w czystym, bezpiecznym, dostatnim otoczeniu. Konsultacje projektu *Strategii Rozwoju Gminy Irządze na lata 2025-2035* mają na celu również potwierdzenie spójności z aktualnymi założeniami programowymi dokumentów wyższego i równego rzędu, obowiązującymi aktami strategicznymi, planistycznymi oraz operacyjnymi.

<b>Przedmiot konsultacji</b>	W oparciu o umowę zawartą w dniu 30.06.2025 r. pomiędzy Urzędem Gminy Irządze a Małopolską Agencją Rozwoju Regionalnego S.A. w Krakowie poddano konsultacjom społecznym projekt dokumentu <i>Strategia Rozwoju Gminy Irządze na lata 2025-2035</i> .
<b>Podmioty objęte konsultacjami</b>	Projekt Strategii podlega konsultacjom / opiniowaniu z: <ul style="list-style-type: none"> <li>• mieszkańcami Gminy Irządze (zasięg ogólnogminny konsultacji),</li> <li>• lokalnymi partnerami społecznymi i gospodarczymi, zwłaszcza działającymi na terenie Gminy Irządze, w tym organizacjami pozarządowymi i przedsiębiorcami,</li> <li>• Radą Gminy Irządze,</li> <li>• sąsiednimi gminami,</li> <li>• PGL LP Nadleśnictwo Koniecpol,</li> <li>• Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego w Warszawie (Wody Polskie),</li> <li>• Urzędem Marszałkowskim Województwa Śląskiego, Zarządem Województwa Śląskiego w Katowicach w zakresie sposobu uwzględnienia ustaleń i rekomendacji dot. kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej określonych w Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego 'Śląskie 2030' – Zielone Śląskie.</li> </ul>
<b>Termin</b>	Konsultacje społeczne zostały ogłoszone w dniu 13.02.2026 i trwały do 20.03.2026 r.
<b>Organizacja konsultacji</b>	W 'Ogłoszeniu o rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu Strategii Gminy Irządze na lata 2025-2035' z dnia 13.02.2026 r. zostały podane wskazówki dot. składania wniosków i uwag do projektu strategicznego. Ogłoszenie wraz z projektem <i>Strategii</i> oraz <i>Formularzem uwag</i> dostępne były: <ul style="list-style-type: none"> <li>• na stronie internetowej Gminy Irządze (<a href="http://www.irzadze.pl/aktualnosci/1068">www.irzadze.pl/aktualnosci/1068</a>);</li> <li>• na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (<a href="http://www.irzadze.bip.jur.pl/artykuly/5744">www.irzadze.bip.jur.pl/artykuly/5744</a>);</li> <li>• w wersji papierowej w Urzędzie Gminy Irządze, Irządze 124 (sekretariat oraz pokój nr 13).</li> </ul>
<b>Forma konsultacji</b>	<i>Formularz uwag</i> udostępniono online do pobrania oraz w wersji papierowej w ww. lokalizacjach. Uwagi / propozycje zmian w projekcie <i>Strategii</i> należało złożyć do 20.03.2026 (data wpływu) wybierając jedną z poniższych dróg: <ul style="list-style-type: none"> <li>• pocztą elektroniczną: <ul style="list-style-type: none"> <li>- na adres e-mail: <a href="mailto:urząd@irzadze.pl">urząd@irzadze.pl</a>,</li> <li>- na adres e-Doręczeń: AE:PL-33416-88048-VEUEI-14,</li> <li>- platformy ePUAP: /4009hkped7/skrytka,</li> </ul> </li> <li>• pocztą tradycyjną na adres: Urząd Gminy Irządze (Irządze 124, 42-446 Irządze),</li> <li>• osobiście do Urzędu Gminy Irządze (sekretariat oraz pokój nr 13),</li> <li>• podczas stacjonarnego spotkania konsultacyjnego w dniu 05.03.2026 r.</li> </ul>

## PODSTAWY PRAWNE

- Konsultacje społeczne podjęto w związku z Uchwałą Nr 82/XI/2025 Rady Gminy Irządze z dnia 29 maja 2025 r. zmienioną Uchwałą Nr 122/XXI/2026 Rady Gminy Irządze z dnia 26 marca 2026 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia *Strategii Rozwoju Gminy Irządze na lata 2025-2035* oraz określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu strategii, w tym trybu konsultacji.
- Podstawę prawną definiującą tryb i harmonogram konsultacji projektu dokumentu, stanowi **ustawa z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju** (Dz.U. z późn. zm.).

*Art. 6. ust. 3. Projekt (...) strategii rozwoju gminy podlega konsultacjom w szczególności z: sąsiednimi gminami i ich związkami, lokalnymi partnerami społecznymi i gospodarczymi, mieszkańcami gmin (...) oraz z właściwym dyrektorem regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.*

*Art. 6. ust. 4. Podmiot opracowujący (...) projekt strategii rozwoju (...) ogłasza na swojej stronie internetowej oraz może ogłaszać w prasie (...) informację o konsultacjach (...)*

*Art. 6. ust. 5. Opinię o projekcie przekazuje się podmiotowi opracowującemu projekt w sposób określony w ogłoszeniu, w terminie określonym przez ten podmiot, nie krótszym niż 35 dni od dnia ogłoszenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w ust. 4. Nieprzekazanie opinii w terminie oznacza rezygnację z jej przedstawienia.*

*Art. 6. ust. 6. W terminie 30 dni od upływu terminu, o którym mowa w ust. 5, podmiot opracowujący projekt przygotowuje sprawozdanie z przebiegu i wyników konsultacji, zawierające w szczególności ustosunkowanie się do zgłoszonych uwag wraz z uzasadnieniem, i zamieszcza je na swojej stronie internetowej.*

- Projekt strategii, zgodnie z **ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym** (Dz.U. z późn. zm.) przedkłada się również zarządowi województwa.

*Art. 10f. ust. 2. Projekt strategii rozwoju gminy opracowuje wójt oraz przedkłada go zarządowi województwa w celu wydania opinii dotyczącej sposobu uwzględnienia ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie określonych w strategii rozwoju województwa.*

*Art. 10f. ust. 3. Zarząd województwa wydaje opinię, o której mowa w ust. 2, w terminie 30 dni od dnia otrzymania projektu strategii rozwoju gminy. W przypadku braku opinii we wskazanym terminie uznaje się, że strategia rozwoju gminy jest spójna ze strategią rozwoju województwa.*

- Projekt strategii podlega strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko zgodnie z **ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko** (Dz.U. z późn. zm.), o ile wyznacza ramy dla późniejszej realizacji projektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

*Art. 48. ust.1. Organ opracowujący projekt dokumentu (strategii) (...) może, po uzgodnieniu z właściwymi organami, (...) (regionalny dyrektor ochrony środowiska, państwowy wojewódzki inspektor sanitarny), odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli stwierdzi, że realizacja postanowień takiego dokumentu albo jego zmiany nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko, w tym na obszary Natura 2000.*

*Art. 48. ust.7. Informację o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko organ opracowujący projekt dokumentu (...) podaje (...) do publicznej wiadomości (...).*

*Art. 53. ust. 3. Uzgodnienia (...) dokonuje się w terminie 30 dni od dnia otrzymania wniosku o uzgodnienie, stwierdzenia potrzeby przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko albo braku możliwości odstąpienia od przeprowadzenia takiej oceny.*

## PODSUMOWANIE KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

Zgodnie z w/w art. 6. ust. 6. ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju, zredagowano, a następnie opublikowano sprawozdanie z konsultacji społecznych, zawierające podsumowanie, wnioski oraz odniesienie się do zgłoszonych uwag, opinii, zaleceń wraz z argumentacją.

Podczas konsultacji społecznych zebrano uwagi od **16 opiniodawców** (opinie, propozycje, rekomendacje w tabeli na kolejnej stronie), w tym:

- 1) sąsiednich Urzędów Gmin / Miasta: Kroczyce, Lelów, Niegowa, Szczekociny - brak uwag/zastrzeżeń;
- 2) Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego - pozytywna opinia oraz rekomendacje;
- 3) Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie - potwierdzono poprawność zapisów dot. zagrożenia powodziowego oraz zaproponowano uzupełnienia;
- 4) PGL LP Nadleśnictwo Koniecpol – przesłano rekomendacje;
- 5) 8 mieszkańców Gminy oraz innych podmiotów, w tym właścicieli działek i stowarzyszenia – zgłoszono propozycje inwestycji, uwagi;
- 6) Urzędu Gminy Irządze – zaproponowano zmiany, uzupełnienia.

Dane osobowe uczestników konsultacji społecznych będą przetwarzane zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) oraz ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e RODO, tj. w związku z realizacją zadania w interesie publicznym.

Zestawienie uwag i wniosków pozyskanych w trakcie konsultacji wraz z decyzją dot. wdrożenia w projekcie *Strategii Rozwoju Gminy Irządze na lata 2025-2035* (dalej występującej pod nazwą *Strategia*) zebrano w poniższej tabeli. Większość opinii zgłoszonych przez lokalną społeczność dotyczyła propozycji nowych inwestycji, modyfikacji/rozszerzenia istniejących rozwiązań oraz uzupełnienia dokumentu o dodatkowe informacje, w tym doprecyzowania kwestii o charakterze operacyjnym i decyzyjnym.

Należy podkreślić, że Strategia **wyznacza kierunki i preferencje**, lecz nie ma charakteru wiążącego ani egzekucyjnego. Nie stanowi aktu prawa miejscowego ani decyzji administracyjnej – **pełni rolę podstawy dla decyzji w planowaniu przestrzennym oraz argumentacji w procedurach administracyjnych**. W tym kontekście należy podkreślić, że część zgłaszanych wniosków – dotyczących szczegółowych zapisów inwestycyjnych, wprowadzania zakazów, kwestii właściwych dla aktów planowania przestrzennego oraz dokumentów finansowych, jak również zagadnień dotyczących obszarów chronionych będących w gestii regionalnych organów ochrony środowiska – wykracza poza zakres Strategii. Podobnie kwestie o charakterze decyzyjnym pozostają w kompetencjach właściwych organów i procedur.

W praktyce **Strategia pełni funkcję instrumentu planistyczno-kierunkowego**, wspierającego spójne podejmowanie decyzji zgodnych z polityką ochrony środowiska i ładu przestrzennego, przy pozostawieniu szczegółowych regulacji organom wykonawczym i dokumentom planistycznym.

## Rekomendacje instytucji do projektu Rozwoju Gminy Irządze na lata 2025-2035

Opiniodawca	Uwaga / uzasadnienie / propozycja	Rozstrzygnięcie z argumentacją
Zarząd Województwa Śląskiego w Katowicach	Zalecono uzupełnienie: "(...) zapisy dot. regionalnych OSI wymagają uzupełnienia poprzez przedstawienie, jak kierunki działań dedykowane określonym OSI, wskazane w rozdziale '7. Przedsięwzięcia i terytorialny wymiar interwencji' Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego "Śląskie 2030", realizowane są przez zapisy projektu strategii rozwoju gminy (np. w ramach celów i kierunków działań).	<b>Rekomendacje wdrożono</b> do Strategii - uzupełniono rozdział 'Strategiczne kierunki rozwoju Gminy Irządze' – 'Obszary Strategicznej Interwencji' o zalecane informacje źródłowe, opisy, kierunki działań oraz zmodyfikowano wskazaną mapkę.
	Zarekomendowano uzupełnienie „tytułów i źródeł dla map przedstawiających Obszary Strategicznej Interwencji (OSI) oraz doprecyzowanie treści opisów dotyczących OSI, tak aby jednoznacznie wskazywały dokumenty, z których bezpośrednio wynikają poszczególne OSI”	
	Wskazano do korekty oznaczenie Gm. Irządze na mapie OSI 'gminy w transformacji górniczej' (str.123)	
Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodne Wody Polskie w Warszawie	Zalecono uwzględnienie: „- zagadnień dot. gospodarki wodnej na terenie gm. Irządze, tj. ochronę wód przed zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł rolniczych, poprzez wdrożenie i przestrzeganie zasad Dobrej Praktyki Rolniczej (...); - kwestii dot. podjęcia działań, mających na celu zwiększenie retencji wodnej na terenach rolniczych, leśnych i zurbanizowanych poprzez: prawidłowe użytkowanie rolnicze gleb, prowadzenie prac przeciwerozyjnych, tworzenie stref buforowych wzdłuż cieków”.	<b>Zalecenie wdrożono</b> do Strategii - uzupełniono rozdziały 'Zagrożenia środowiskowe, gospodarka wodna' – 'Zagrożenie powodzią i suszą' oraz 'Plany strategiczne w zakresie adaptacji do zmian klimatu, (...)' o wymienione informacje.
PGL LP Nadleśnictwo Koniecpol	Podano informacje dotyczące powierzchni gruntów będących w zarządzie PGL LP Nadleśnictwo Koniecpol w granicach administracyjnych Gminy Irządze oraz źródło danych o realizowanych i planowanych pracach na tych terenach (Plan Urządzenia Lasu) - rekomendowane do wykorzystania lub ewentualnego uzupełnienia obecnych zapisów w Strategii.	<b>Zmodyfikowano / uzupełniono zapisy</b> w Strategii w rozdziale 'Diagnoza (...)' – 'Strefa gospodarcza' - 'Struktura użytkowania gruntów, rolnictwo’.
Urząd Gminy Irządze	W ramach ewaluacji bieżącej zaproponowano uzupełnienie informacji w rozdziale „Strategiczne kierunki rozwoju Gminy Irządze” dot. opisów inwestycji. Dane te będą przydatne do argumentowania wniosku o odstąpienie od przeprowadzenia SOOŚ, kierowanego do RDOŚ i ŚPWIS. Doprecyzowanie parametrów inwestycji powinno ułatwić wykazanie, że inwestycje nie należą do katalogu przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Inwestycje, przy których zasadne jest uzupełnienie opisów: zabudowy usługowej (powierzchnia <2ha), parkingów (pow. <1 ha), remontu dróg (dł. <1 km), budowli przeciwpowodziowych, przewodów wodociągowych, oczyszczalni ścieków (max 400 RLM) i sieci kanalizacyjnej (<1 km), folii rolniczych, działań rewitalizacyjnych/renowacyjnych.	<b>Uzupełniono opisy</b> inwestycji w Strategii wg uzgodnień w rozdziale 'Strategiczne kierunki rozwoju Gminy Irządze' – 'Model struktury funkcjonalno-przestrzennej' - 'Wybrane kierunki interwencji, inwestycje strategiczne' w zakresie opisów celów: 1.1., 1.5., 2.1., 2.2., 2.3., 2.4., 3.1., 3.2.
	Dodanie zadania dla całej Gminy Irządze w ramach celu. 2.4. 'Wzmacnianie działań proekologicznych i promowanie postaw sprzyjających ochronie środowiska' obejmującego: 'utrzymanie rowów zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie dróg gminnych, których zarządcą jest gmina' w zakresie: 'systematyczne koszenie skarp i dna rowów oraz wycinka samosiejek, aby zapewnić drożność i estetykę, usuwanie osadów dennych, ziemi i innych zanieczyszczeń, które blokują przepływ wody, utrzymanie w czystości przepustów’.	<b>Dodano zadanie</b> w rozdziale 'Wybrane kierunki interwencji (...)' w strefie przestrzennej w ramach celu oper. 2.4. w części opisowej, w Tabeli 10, mapce strefy przestrzennej i modelu struktury f-p jako 'utrzymanie rowów i systemu odwodnienia’.

### Formularze uwag społeczności lokalnej

Os.	Uwaga / uzasadnienie / propozycja	Rozstrzygnięcie z argumentacją
G. M.	<p><b>Dodanie zadania:</b> IRZĄDZE 131B – termomodernizacja budynku</p> <p><b>Uzasadnienie:</b> „na potrzeby mieszkańców wsi Irządze, OSP, KGW, młodzieży”.</p>	<p><b>Zadanie dodano</b> w rozdziale ‘Wybrane kierunki interwencji (...)’ w Strefie przestrzennej w ramach celu operacyjnego ‘2.4. Wzmacnianie działań proekologicznych i promowanie postaw sprzyjających ochronie środowiska’ zadania ‘Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej’ w części opisowej proponowanych do realizacji zadań, a także wykazana w ‘Tabeli 10. Ramy finansowe (...)’. Na mapce strefy przestrzennej i modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej inwestycja jest ujęta jako ‘<i>termomodernizacja budynków mieszkalnych i obiektów użyteczności publicznej</i>’.</p>
J. i R. C.	<p><b>Dodanie zadania:</b> drogi IRZĄDZE dz. nr 1161 i ZAWADA PILICKA dz. nr 431 - modernizacja/remont drogi na Podgaju</p> <p><b>Uzasadnienie:</b> „Polityka przestrzenna gminy powinna zapewnić sprawną komunikację i dostępność do atrakcyjnych terenów przyrodniczych znajdujących się w naszej gminie oraz wspomagać i ułatwiać pracę rolników Uporządkowanie i utwardzenie działek 1161 i 431 (...) połączy miejscowości Zawada Pilicka z Irzadzami, skróci czas dojazdu do uprawianych tam działek rolnych i da możliwość dojazdu do strzelnicy oraz atrakcyjnej przyrodniczo skarpy”.</p>	<p><b>Zadanie dodano</b> w rozdziale ‘Wybrane kierunki interwencji (...)’ w Strefie przestrzennej w ramach celu operacyjnego ‘2.1. Rozwój infrastruktury komunikacyjno-transportowej’ w części opisowej proponowanych do realizacji inwestycji drogowych oraz w ‘Tabeli 10. Ramy finansowe (...)’. Na mapce strefy przestrzennej i modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej inwestycja została uwzględniona jako ‘<i>modernizacja/remont dróg lokalnych z infrastrukturą towarzyszącą</i>’.</p>
B. W.	<p><b>Dodanie zadania:</b> IRZĄDZE 131B - adaptacja pomieszczeń na gabinety lekarskie specjalistyczne, rehabilitację</p> <p><b>Uzasadnienie:</b> "(...) aż 62% ankietowanych jest niezadowolonych ze względu na brak dostępu do lekarzy specjalistów, propozycja wynika z tego, że jest miejsce które można byłoby ująć w strategii na zaadaptowanie pomieszczeń i utworzenie rehabilitacji medycznych czy możliwość utworzenia gabinetów specjalistycznych i zapewnienie oczekiwań mieszkańców."</p> <p><b>Dodanie zadania:</b> IRZĄDZE – zmiana lokalizacji placu targowego z dz. nr 263/1 na działki: 256/1, 256/2, 257/1</p> <p><b>Uzasadnienie:</b> „ (...) W strategii ujęto plac targowy, który nie spełnia oczekiwań rolników (...) ze względu na miejsce, które jest za małe i jest to ogólnodostępny deptak w centrum Irzadz, bez możliwości wjazdu oraz brak stanowisk. Proponuję zamianę dni targowych na czwartek, ponieważ w te dni jest targ w ościennych miejscowościach. Atutem jest powierzchnia działki wraz z tąką (...)"</p>	<p><b>Zadanie dodano</b> w rozdziale ‘Wybrane kierunki interwencji (...)’ w Strefie gospodarczej w ramach celu operacyjnego ‘3.1. Wzmacnianie lokalnej przedsiębiorczości (...)’ w części opisowej celu oraz w ‘Tabeli 10. Ramy finansowe (...)’ Przyjmuje się elastyczny model zagospodarowania obiektu, umożliwiający jego wykorzystanie zarówno przez dotychczasowych użytkowników, jak i pod działalność usługową odpowiadającą na potrzeby mieszkańców, w tym usługi zdrowotne - gabinet rehabilitacyjny, specjalistyczny. Na mapce strefy gospodarczej i modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej inwestycja została uwzględniona jako ‘<i>adaptacja i udostępnienie pomieszczeń na cele usługowe i społeczne</i>’.</p> <p><b>Dodano dodatkową lokalizację/zadanie</b> w rozdziale ‘Wybrane kierunki interwencji (...)’ w Strefie gospodarczej w ramach celu operacyjnego ‘3.1. Wzmacnianie lokalnej przedsiębiorczości oraz tworzenie warunków sprzyjających rozwojowi rynku pracy, rolnictwa’ w części opisowej proponowanych do realizacji inwestycji oraz w ‘Tabeli 10. Ramy finansowe (...)’ Dopuszcza się możliwość wykorzystania terenu zarówno pod funkcję targową (i optymalizację dni targowych), jak i inne usługi lub działania służące mieszkańcom, w zależności od zidentyfikowanych potrzeb i uwarunkowań lokalnych. Na mapce strefy gospodarczej i modelu struktury f-p inwestycja została uwzględniona jako ‘<i>plac targowy / inna inwestycja służąca mieszkańcom</i>’.</p>

Os.	Uwaga / uzasadnienie / propozycja	Rozstrzygnięcie z argumentacją
	<p><b>Dodanie zadania:</b> SADOWIE, WOŹNIKI – budowa / modernizacja ogólnodostępnych kompleksów sportowo-rekreacyjnych</p> <p><b>Uzasadnienie:</b> <i>"Obecny stan infrastruktury sportowej w tych sołectwach nie odpowiada na potrzeby dynamicznie rozwijającej się społeczności lokalnej. Brak Ogólnodostępnych miejsc aktywności fizycznej ogranicza dostęp do sportu, zwłaszcza dzieci i młodzieży, oraz utrudnia integrację sąsiedzką. Realizacja inwestycji w Sadowiu i Woźnikach znacząco podniesie atrakcyjność tych miejscowości jako miejsca do życia, wspierając jednocześnie zdrowy styl życia mieszkańców."</i></p>	<p><b>Zadania dodano</b> w rozdziale 'Wybrane kierunki interwencji (...)' w Strefie społecznej w ramach celu operacyjnego '1.1. Rozwój nowoczesnej i ogólnodostępnej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej' w części opisowej, proponowanych do realizacji zadań, a także wykazano w 'Tabeli 10. Ramy finansowe (...)'. Na mapce strefy społecznej inwestycje zostały ujęte jako 'budowa placu zabaw', 'budowa siłowni zewnętrznej' i na modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej jako 'rozwój i modernizacja infrastruktury sport.-rekr. (...)'. <i>'rozwój i modernizacja infrastruktury sport.-rekr. (...)'</i></p>
J.P.	<p><b>Dodanie zadania:</b> SADOWIE - budowa oraz kompleksowa ochrona zbiorników retencyjnych i przeciwpowodziowych,</p> <p>w tym działania: <i>modernizacja i renowacja istniejących zbiorników retencyjnych i przeciwpowodziowych. Przeprowadzenie prac odmuleniowych, wzmocnienie skarp oraz konserwacja urządzeń upustowych. (...) Rozbudowa małej retencji: Wdrożenie systemów spowalniających spływ powierzchniowy, w tym budowa zastawek na rowach melioracyjnych oraz ochrona lokalnych terenów podmokłych."</i></p> <p><b>Uzasadnienie:</b> <i>„Bezpieczeństwo mieszkańców: Sadowie jest narażone na podtopienia, co w obliczu ekstremalnych zjawisk pogodowych stanowi bezpośrednie zagrożenie dla mienia i bezpieczeństwa ludzi. Ochrona rolnictwa: Zbiorniki retencyjne pełnią kluczową rolę w walce z suszą rolniczą, umożliwiając gromadzenie wód opadowych i roztopowych. Ekologia i bioróżnorodność: Modernizacja istniejących oraz budowa nowych obiektów wodnych sprzyja lokalnym ekosystemom i poprawia gospodarkę wodną całego obszaru (...)"</i></p>	<p><b>Zadanie dodano</b> w rozdziale 'Wybrane kierunki interwencji (...)' w Strefie przestrzennej w ramach celu operacyjnego '2.4. Wzmacnianie działań proekologicznych i promowanie postaw sprzyjających ochronie środowiska' w części opisowej, a także wykazano w 'Tabeli 10. Ramy finansowe (...)'. Na mapce strefy przestrzennej i modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej inwestycja jest ujęta jako '<i>modernizacja i renowacja zbiornika wodnego</i>'.</p>

Os.	Uwaga / uzasadnienie / propozycja	Rozstrzygnięcie z argumentacją
3 opiniodawców (B. G., E. S., J. S.)	<p><b>Uwaga Nr.1. "uzupełnienie projektu</b> Strategii Rozwoju o konkretne rozwiązania i mechanizmy finansowe w obszarach, które obecny dokument pomija lub traktuje ogólnikowo, a które zostały wskazane jako kluczowe bariery w diagnozie strategicznej"</p> <p><b>Uzasadnienie:</b> „Uzupełnienie o powyższe uwagi lub w zapisach projektu Strategii Rozwoju jest niezbędne, aby Strategia nie pozostała jedynie dokumentem deklaracyjnym, lecz realnie odpowiadała na potrzeby mieszkańców i przeciwdziała drastycznej depopulacji (prognozowany spadek liczby ludności o połowę do 2060 r.).”</p>	
	<p>„1. Konkretyzacja oferty ochrony zdrowia: Mimo że 66% mieszkańców uznaje ten obszar za priorytet, Strategia nie zawiera szczegółowego planu poprawy dostępu do lekarzy specjalistów, rehabilitacji oraz opieki nocnej i świątecznej. Wnoszę o <b>dopisanie konkretnych partnerstw medycznych lub programów wsparcia dla pacjentów wymagających specjalistycznej opieki.</b>”</p>	<p>Celem Strategii jest wskazanie priorytetów i kierunków wsparcia ochrony zdrowia mieszkańców, nie zaś tworzenie szczegółowych harmonogramów, programów wykonawczych, ani partnerstw medycznych, ponieważ dostęp do specjalistów, rehabilitacji i opieki całodobowej leży poza bezpośrednimi kompetencjami gminy – zależy od systemu ochrony zdrowia, NFZ, prywatnych podmiotów medycznych i innych organów. Strategia może natomiast w ramach celu operacyjnego 1.2. ‘Kształtowanie prozdrowotnych postaw mieszkańców oraz wzmocnienie lokalnego zaplecza medycznego’ oraz 3.1. ‘Wzmacnianie lokalnej przedsiębiorczości (...)’ wskazać kierunki wsparcia zdrowia mieszkańców w ramach działań, które gmina faktycznie może realizować, np. udostępnienie pomieszczeń na lokalne gabinety, edukacja zdrowotna, programy prozdrowotne, transport dla osób z niepełnosprawnością, promować działania wspierające profilaktykę oraz zdrowie psychiczne i fizyczne dzieci i seniorów. W ten sposób Strategia realistycznie określa działania mieszczące się w ‘kieszeni gminy’, a jednocześnie odpowiada na zgłoszone uwagi kierunkowo, <b>bez tworzenia zobowiązań wobec systemu ochrony zdrowia, którego gmina nie jest organem decyzyjnym.</b></p>
	<p>„2. (...) Strategia <b>nie zapewnia źródeł finansowania</b> dla kluczowych potrzeb zgłoszonych przez sołectwa, takich jak budowa muszli amfiteatru w Irządzach, utworzenie orkiestry dętej w Zawadzie Pilickiej czy budowa sieci ścieżek rowerowych. Wnoszę o <b>wpisanie tych zadań do Wieloletniej Prognozy Finansowej jako projektów priorytetowych.</b>”</p>	<p>Wieloletnia Prognoza Finansowa (WPF) jest dokumentem finansowym opracowywanym corocznie w ramach budżetu gminy i stanowi narzędzie planowania finansowego na kolejne lata. Wpisanie nowych zadań inwestycyjnych do WPF wymaga uprzedniego przeprowadzenia procedury uchwałodawczej i oceny dostępnych środków finansowych, a także zgodności z przyjętym planem inwestycyjnym i polityką finansową gminy. Strategia Rozwoju Gminy ma charakter kierunkowy i <b>nie stanowi bezpośredniego instrumentu finansowania konkretnych przedsięwzięć inwestycyjnych.</b> W strategii uwzględniono natomiast priorytety rozwojowe, które mogą być podstawą do planowania inwestycji w ramach przyszłych edycji WPF. Decyzja o uwzględnieniu zgłoszonych zadań w WPF pozostaje w gestii organu uchwałodawczego gminy oraz organu wykonawczego, w ramach corocznego procesu budżetowego i planowania inwestycji, niezależnie od zapisów Strategii Rozwoju Gminy.</p>
<p>„3. <b>Spójność z Planem Ogólnym (POG):</b> Istnieje rażąca niespójność między strategicznym celem ochrony przyrody a dopuszczeniem uciążliwych inwestycji przemysłowych (biogazownie 5 MW, farmy fotowoltaiczne 50 MW) w cennej przyrodniczo strefie IOSSR. Wnoszę o <b>wprowadzenie w Strategii zapisu o całkowitym zakazie lokalizacji takich obiektów</b> w dolinach rzek Krztyni i Białki.”</p>	<p>Strategia ma charakter kierunkowy i strategiczny, nie jest aktem prawa miejscowego, dlatego <b>nie jest właściwym dokumentem do wprowadzania szczegółowych zakazów lokalizacyjnych.</b> Takie regulacje należą do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, które opierają się na szczegółowych analizach środowiskowych i przestrzennych. Ponadto w projekcie Strategii nie przewiduje się inwestycji przemysłowych - "biogazowni, kompostowni, spalarni odpadów oraz farm fotowoltaicznych", więc wprowadzenie zakazu byłoby nieadekwatne. Wprowadzenie takiego zapisu do strategii byłoby nadmiernym uszczegółowieniem i mogłoby ograniczyć elastyczność polityki rozwojowej gminy, zwłaszcza w kontekście transformacji energetycznej i gospodarki odpadami. W strategii proponuje się zapis kierunkowy (rozdział 'Plany strategiczne w zakresie adaptacji do zmian klimatu, ochrony zasobów wodnych!): „Preferuje się lokalizowanie takich inwestycji poza obszarami o wysokich walorach przyrodniczych, w szczególności dolinami rzecznyymi, z uwzględnieniem zasad ładu przestrzennego i ochrony środowiska.”</p>	

<p>"4. Rozwiązanie problemu wykluczenia komunikacyjnego i sanitarnego: Dokument nisko ocenia dostęp do komunikacji publicznej (2,S/5) oraz potwierdza brak zbiorczej kanalizacji (bariera dla 38% mieszkańców). Wnoszę o wyznaczenie konkretnych etapów budowy sieci sanitarnej w centrach sołectw oraz stworzenie gminnego systemu transportu zbiorowego."</p>	<p><b>Modyfikacja zadania:</b> W Strategii przewidziano już w ramach celu operacyjnego '2.3 Systematyczna rozbudowa i modernizacja sieci wodno-kanalizacyjnej oraz pozostałej infrastruktury technicznej' realizację zadania 'Budowa infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej z oczyszczalnią ścieków' w centrum miejscowości Irządze. Zmiana polega na ujęciu lokalizacji zadania w sposób ogólny, obejmując centra skumulowanej zabudowy na terenie całej Gminy Irządze, gdzie realizacja inwestycji jest ekonomicznie uzasadniona. Zmian dokonano w rozdziale 'Wybrane kierunki interwencji (...)' w Strefie przestrzennej w ramach ww. celu operacyjnego 2.3., w 'Tabeli 10. Ramy finansowe (...)' oraz na mapce strefy przestrzennej i modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej.</p> <p>Strategia wskazuje na potrzebę zapewnienia transportu zbiorowego tam, gdzie jest to uzasadnione (np. dowóz dzieci do szkół) oraz rozwój infrastruktury komunikacyjnej zgodnie z lokalnymi potrzebami i możliwościami finansowymi. Z diagnozy wynika, że mieszkańcy postrzegają komunikację zbiorową w gminie jako niewystarczającą, przy czym jednocześnie obserwuje się, że znacząca część mieszkańców wybiera transport prywatny (stopień wypełnienia kursów). Szczegółowe harmonogramy i etapy realizacji inwestycji transportowych pozostają w gestii organu wykonawczego gminy i będą ustalane cyklicznie w ramach bieżącego planowania i dostępnych środków.</p>
---	---

Os.	Uwaga / uzasadnienie / propozycja	Rozstrzygnięcie z argumentacją
B. G., E. S., J. S.	<p><b>Uwaga Nr.3.</b> "o ujęcie nowych zadań inwestycyjnych w Wieloletniej Prognozie Finansowej Strategii Rozwoju Gminy. Na podstawie przepisów ustawy o samorządzie gminnym, w nawiązaniu do trwających konsultacji społecznych i prac nad Strategią Rozwoju (...)</p>	
	<p><b>Uzasadnienie:</b> "Realizacja postulatów społecznych i poprawa niskich ocen diagnostycznych (...), Spójność z Misją i Wizją Gminy Irządze 2035 (...), Zwiększenie szans na pozyskanie funduszy zewnętrznych (Status OSI) (...), Rozwój potencjału agroturystycznego jako alternatywy dla rolnictwa (...), Stabilność finansowa i potencjał inwestycyjny (...). Wpisanie tych zadań do WPF umożliwi sprawne przygotowanie dokumentacji projektowej i szybkie reagowanie na nadchodzące nabory wniosków o dofinansowanie unijne."</p>	
	<p>"1. Budowa sieci ścieżek rowerowych łączących sołectwa z regionalnym systemem tras Jury Krakowsko-Częstochowskiej."</p>	
	<p>"2. Budowa muszli amfiteatru w Irządzach jako centrum animacji kultury." "3. Utworzenie i wyposażenie Gminnej Orkiestry Dętej w Zawadzie Pilickiej."</p>	<p>Analogicznie jak Uwaga Nr 1. pkt. 2 (str. 8) tych samych Opiniodawców.</p>

Os.	Uwaga / uzasadnienie / propozycja	Rozstrzygnięcie z argumentacją
3 opiniodawców (B. G., E. S., J. S.)	<p><b>Uwaga Nr. 2.</b> "o <b>zmianę zapisów</b> w projekcie Strategii Rozwoju Gminy Irządze w celu zapewnienia realnej ochrony dolin rzek Krztyni i Białki Zdowskiej. Na podstawie przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w ramach konsultacji społecznych, wnosiliśmy następujące <b>uwagi do POG Irządze</b>"</p>	
	<p><b>Uzasadnienie:</b> "Zgodność z POnS: (...); Realizacja celów Strategii: (...); Naruszenie celów IIaPGW: (...); Bezpieczeństwo sanitarne: (...); Ochrona korytarzy ekologicznych i bioróżnorodności: (...); Ochrona krajobrazu: (...) Wprowadzenie tych uwag do zapisów w Strategii Rozwoju Gminy Irządze jest niezbędne, aby dokumenty planistyczne gminy były spójne i realnie chroniły najcenniejsze zasoby naturalne Irządz."</p>	
	<p>"1. Wprowadzenie całkowitego zakazu lokalizacji instalacji przemysłowych (biogazowni, kompostowni, spalarni odpadów oraz farm fotowoltaicznych) w strefie 105SR oraz w bezpośrednim sąsiedztwie dolin rzek Krztyni i Białki Zdowskiej."</p>	<p>Analogicznie jak Uwaga Nr 1. pkt. 3 (str. 8) tych samych Opiniodawców.</p>
	<p>"2. Sformalizowanie ochrony przyrody poprzez utworzenie zespołu przyrodniczo-krajobrazowego „Dolina rzeki Krztyni i dolina rzeki Białki Zdowskiej” oraz o poszerzenie Chronionego Krajobrazu Irządze o obszar na południe od CMK do drogi krajowej DK78."</p>	<p>Strategia ma charakter kierunkowy, nie jest aktem prawnym ustanawiającym obszary ochrony przyrody. Tworzenie zespołów przyrodniczo-krajobrazowych oraz zmiana granic form ochrony przyrody wymagają odrębnych dokumentów planistycznych i procedur prawnych, w tym uchwał rady gminy oraz opinii odpowiednich organów ochrony środowiska, takich jak Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska (niezależnie od Strategii Rozwoju Gminy).</p>
<p>"3. Ujednolicenie przeznaczenia terenów nadbrzeżnych poprzez włączenie ich w całości do strefy SO (Strefa Otwarta), co wykluczy możliwość zabudowy przemysłowej na terenach zalewowych. Obecnie wnosimy ponownie o wniesienie tych zapisów do Strategii Rozwoju Gminy."</p>	<p>Strategia ma charakter kierunkowy i nie jest aktem prawa miejscowego. Nie może wprowadzać szczegółowych regulacji zagospodarowania terenów ani konkretnych stref zabudowy, w tym wyłączenia terenów zalewowych spod inwestycji przemysłowych. Takie rozwiązania wymagają wprowadzenia odpowiednich zapisów w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego (MPZP). Jednocześnie w Strategii uwzględniono kierunkowe zasady ochrony terenów nadbrzeżnych i zalewowych w rozdziałach 'Zagrożenie powodzią i suszą' oraz 'Plany strategiczne w zakresie adaptacji do zmian klimatu, ochrony zasobów wodnych.'</p>	
<p>Reasumując powyższe: Strategia nadaje kierunek i preferencje, ale nie ma mocy zakazowej ani egzekucyjnej, nie jest aktem prawa miejscowego ani decyzją administracyjną – jest podstawą do decyzji w planowaniu przestrzennym i argumentacją przy procedurach administracyjnych. W praktyce Strategia pełni więc funkcję instrumentu planistyczno-kierunkowego, który umożliwi konsekwentne podejmowanie decyzji w zgodzie z polityką ochrony środowiska i ładu przestrzennego, pozostawiając szczegółowe uregulowania w gestii organów wykonawczych i dokumentów planistycznych.</p>		

Os.	Uwaga / uzasadnienie / propozycja	Rozstrzygnięcie z argumentacją
3 opiniodawców (B. G., E. S., J. S.)	<p><b>Uwaga Nr. 4.</b> "o <b>uzupełnienie kierunków rozwoju turystyki</b> w Strategii Rozwoju. (...) wnioskujemy o <b>dopisanie konkretnych zadań infrastrukturalnych i promocyjnych</b>, które pozwolą przekształcić obecne zasoby naturalne w realny produkt turystyczny:"</p> <p><b>Uzasadnienie:</b> "Turystyka oparta na ciszy i walorach przyrodniczych (atuty wskazane przez odpowiednio 57% i 44% mieszkańców) jest kluczowa dla zatrzymania depopulacji. Gmina, jako obszar OSI, ma szansę na dedykowane środki (np. z programów Zielone Śląskie"), jeśli projekty te znajdą się w dokumentach strategicznych. Poniżej wykaz ciekawostek turystycznych w gminie Irządze. 1. Perełki Architektury i Historii (...), 2. Unikatowe Walory Przyrodnicze i Krajobrazowe (...), 3. Turystyka Wiejska i Produkty Lokalne (...). Wnioskuję o <b>uwzględnienie</b> powyższych argumentów w aktualizacji Wieloletniej Prognozy Finansowej w Strategią Rozwoju Gminy na lata 2025-2035."</p>	
	<p>"1. <b>Budowa sieci ścieżek rowerowych i szlaków pieszych:</b> Połączenie miejscowości Gminy (Irządze, Zawada Pilicka, Witów) z systemem Jury Krakowsko-Częstochowskiej. Obecna ocena infrastruktury rowerowej to zaledwie 1,8/5."</p>	<p><b>Zadanie dodano</b> w rozdziale 'Wybrane kierunki interwencji (...)' w Strefie gospodarczej w ramach celu operacyjnego '3.2. Wykorzystanie walorów obszaru wiejskiego jako uzupełniającego potencjału turystycznego/ rekreacyjnego/ wypoczynkowego' w części opisowej, a także wykazano w 'Tabeli 10. Ramy finansowe (...)'. Na mapce strefy gospodarczej i modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej inwestycja została ujęta jako '<b>budowa sieci ścieżek rowerowych</b>'.</p>
	<p>"2. <b>Rewitalizacja „pereł przyrody” pod kątem turystyki:</b> Utworzenie punktów widokowych i ścieżek edukacyjnych na Skarpie Irządzkiej oraz w Wąwozach Bodziejowickich."</p>	<p>W odniesieniu do propozycji utworzenia punktów widokowych oraz ścieżek edukacyjnych na Skarpie Irządzkiej i w Wąwozach Bodziejowickich wskazuje się, że zgodnie z założeniami projektu Planu ogólnego <b>obszary te są proponowane do objęcia ochroną ze względu na ich walory krajobrazowe i przyrodnicze. Zasadne jest zachowanie naturalnego charakteru tych terenów w możliwie najmniej przekształconej formie.</b> Mając powyższe na uwadze, propozycja nie znajduje uzasadnienia na obecnym etapie planowania.</p>
	<p>"3. <b>Inwestycje w kulturę jako motor turystyki:</b> <b>Budowa muszli amfiteatru w Irządzach oraz wsparcie dla Gminnej Orkiestry Dętej w Zawadzie Pilickiej</b> jako elementów przyciągających gości na wydarzenia lokalne."</p>	<p>W zakresie propozycji budowy <b>muszli amfiteatralnej</b> wskazać należy, iż podobna koncepcja była analizowana w latach ubiegłych w lokalizacji za budynkiem Urzędu Gminy, przy stadionie (działka nr 1638/46), jednak spotkała się z negatywną opinią konserwatora zabytków, co uniemożliwia jej realizację w proponowanej formie. Jednocześnie należy podkreślić, że <b>oddanie do użytku Gminnego Centrum Kultury zapewni gminie nowoczesną przestrzeń integracji społecznej</b>, w której będą mogły odbywać się koncerty, występy, spektakle oraz inne wydarzenia kulturalne i edukacyjne.</p> <p>W odniesieniu do <b>wsparcia dla orkiestry dętej</b> w Zawadzie Pilickiej informuje się, że obecnie taka orkiestra nie funkcjonuje. Podejmowane są działania zmierzające do reaktywacji orkiestry dętej na poziomie całej gminy Irządze. Aktualnie zajęcia muzyczne prowadzone są w jednostce OSP w Witowie. Zakłada się, że po uruchomieniu Gminnego Centrum Kultury nastąpi wzrost zainteresowania oraz dalszy rozwój tej inicjatywy.</p>
<p>"4. <b>Ochrona krajobrazu przed degradacją:</b> <b>Wprowadzenie zakazu lokalizacji uciążliwych dominant antropogenicznych (biogazownie, farmy PV 50 MW) w dolinach rzek Krztyni i Białki, co jest warunkiem rozwoju agroturystyki i „wczasów pod gruszą”.</b>"</p>	<p>Analogicznie jak <b>Uwaga Nr 1. pkt. 3 (str. 8)</b> tych samych Opiniodawców.</p>	

Os.	Uwaga / uzasadnienie / propozycja	Rozstrzygnięcie z argumentacją
3 opiniodawców (B. G., E. S., J. S.)	<p><b>Uwaga Nr. 5. "w sprawie optymalnego wykorzystania statusu Obszaru Strategicznej Interwencji (OSI) w polityce rozwojowej Gminy Irządze."</b></p> <p><b>Uzasadnienie:</b> "Status Obszaru Strategicznej Interwencji (OSI) oferuje inwestorom przede wszystkim ułatwiony dostęp do kapitału oraz preferencyjne warunki rozwoju. Główne korzyści to: Premiowanie w konkursach o dotacje: (...), Dedykowane wsparcie publiczne: (...), Wsparcie inwestycji prywatnych: (...), Inkubowanie przedsięwzięć: (...)</p> <p>Dla Gminy Irządze status ten jest szansą na przełamanie bariery peryferyjności poprzez przyciągnięcie kapitału zewnętrznego na preferencyjnych warunkach. Zwracamy się więc z wnioskiem o zintensyfikowanie działań mających na celu pełne wykorzystanie statusu Gminy Irządze jako obszaru zagrożonego trwałą marginalizacją (OSI), wynikającego z Krajowej Strategii Rozwoju Regionalnego 2030 oraz Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego „Śląskie 2030”."</p>	
	<p>"1. Preferencje w pozyskiwaniu funduszy: Status OSI obliguje organy krajowe i regionalne do stosowania preferencyjnych kryteriów wyboru projektów. <b>Wnosimy o przygotowanie "pakietu gotowych projektów"</b> (np. w zakresie realizacji sieci tras rowerowych w gminie czy infrastruktury zdrowotnej), które dzięki statusowi OSI otrzymają dodatkowe punkty w rankingach programów FEnKS, FERS oraz „Zielone Śląskie”."</p>	<p>Strategia ma charakter kierunkowy, określający priorytety rozwojowe gminy i kierunki działań, ale <b>nie jest dokumentem operacyjnym do opracowywania konkretnych projektów inwestycyjnych ani pakietów aplikacyjnych do funduszy zewnętrznych</b>. Szczegółowe przygotowanie projektów pod konkretne programy finansowania pozostaje w gestii organu wykonawczego gminy, który w ramach bieżących procedur i dostępnych środków finansowych może opracowywać projekty korzystające z preferencji wynikających ze statusu OSI. Strategia wskazuje natomiast kierunki wsparcia rozwoju infrastruktury, które mogą stanowić podstawę dla planowania projektów w ramach programów unijnych i krajowych.</p>
	<p>"2. <b>Przyciąganie inwestorów</b> w strefach SP: Wyznaczone w Planie Ogólnym strefy gospodarcze (szczególnie ISP, 2SP i 3SP wzdłuż DK46 oraz 14 SR wzdłuż DK 78) powinny być <b>promowane jako tereny z ułatwionym dostępem do publicznego wsparcia dla MSP</b>, co jest bezpośrednią korzyścią z bycia w obszarze OSI."</p>	<p>Strategia ma charakter kierunkowy i strategiczny, <b>nie reguluje szczegółowo zakresu wsparcia dla przedsiębiorców ani promocji konkretnych stref gospodarczych</b>, natomiast wyznacza priorytety rozwojowe gminy i kierunki działań. Wyznaczenie stref gospodarczych nastąpiło w Planie Ogólnym, który określa przeznaczenie terenów i kierunki rozwoju gospodarczego. Szczegółowe działania promocyjne i wykorzystanie preferencji wynikających ze statusu OSI pozostają w gestii organów wykonawczych gminy i instytucji wspierających MSP, przy uwzględnieniu zapisów Planu Ogólnego oraz obowiązujących programów krajowych i unijnych. Strategia wskazuje natomiast kierunki wspierania rozwoju przedsiębiorczości i inwestycji w strefach gospodarczych, które mogą stanowić podstawę do planowania działań inwestycyjnych.</p>
<p>"3. <b>Wsparcie dla rolnictwa i przetwórstwa:</b> Interwencja OSI w gminie powinna koncentrować się na wykorzystaniu lokalnych zasobów endogenicznych - w szczególności potencjału „zagłębia porzeczkowego" i bardzo dobrych gleb klas II-III. Rekomenduję aplikowanie o dedykowane środki na <b>budowę lokalnej bazy przetwórczej i placów targowych</b>."</p>	<p>W projekcie Strategii <b>nie przewidziano lokalizacji lokalnej bazy przetwórczej</b>. Podczas prac nad Planem Ogólnym wyznaczenie strefy gospodarczej wzdłuż drogi krajowej nr 46 spotkało się z dużym niezadowoleniem mieszkańców Witowa oraz części właścicieli działek, w związku z czym Wójt gminy odstąpił od tego rozwiązania. Część właścicieli działek wniosowała o pozostawienie strefy gospodarczej lub usługowej na ich działkach, a ich uwagi są rozpatrywane indywidualnie. W związku z powyższym realizacja lokalnej bazy przetwórczej nie może być uwzględniona na obecnym etapie przygotowywania Strategii.</p> <p>Strategia <b>już uwzględnia</b> w ramach celu operacyjnego 3.1. realizację zadań zw. z <b>Placami targowymi</b> dla lokalnych produktów, co odpowiada zgłoszonemu postulowanemu kierunkowi działań. Szczegółowe aplikowanie o dedykowane środki finansowe pozostaje w gestii organu wykonawczego gminy, w ramach bieżącego planowania inwestycji i dostępnych programów krajowych/unijnych.</p>	

*Sprawozdanie z konsultacji społecznych projektu Strategii Rozwoju Gminy Irządze na lata 2025-2035*

<p>"4. Przeciwdziałanie depopulacji: Wykorzystanie statusu OSI do finansowania „projektów miękkich” (edukacja, ochrona zdrowia, aktywizacja seniorów) jest kluczowe, by zatrzymać prognozowany spadek liczby mieszkańców o blisko 50% do 2060 roku."</p>	<p>W Strategii uwzględniono szereg działań odpowiadających zgłoszonemu kierunkowi:                  Cel operacyjny 1.2. 'Kształtowanie prozdrowotnych postaw mieszkańców oraz wzmocnienie lokalnego zaplecza medycznego', w tym m.in.: warsztaty aktywizujące dla seniorów, szereg działań wspierających zarówno zdrowie fizyczne, jak i psychiczne dzieci.                  Cel operacyjny 1.3. 'Rozszerzanie i unowocześnianie oferty edukacyjnej', w tym m.in.: podniesienie jakości edukacji, warsztaty i wycieczki edukacyjne dla dzieci.                  Cel operacyjny 1.5. 'Wspieranie współpracy partnerskiej (...)', w tym m.in.: budowa Gminnego Centrum Kultury, organizacja cyklicznych otwartych imprez kulturalnych służących integracji społeczności lokalnej.                  Wszystkie powyższe działania stanowią realizację kierunków Strategii w zakresie edukacji, zdrowia, aktywizacji seniorów i integracji społecznej, co odpowiada postulatowi wskazanym w uwadze. Szczegółowe finansowanie i harmonogram realizacji projektów miękkich pozostaje w gestii organu wykonawczego gminy i możliwości wykorzystania dostępnych programów krajowych i unijnych.</p>
--	--

Os.	Uwaga / uzasadnienie / propozycja	Rozstrzygnięcie z argumentacją
	<p><b>Uwaga Nr. 5 "w sprawie optymalnego wykorzystania statusu Obszaru Strategicznej Interwencji (OSI) w polityce rozwojowej Gminy Irządze."</b></p>	<p>Na podstawie obserwacji lokalnego zapotrzebowania na obiekty agroturystyczne stwierdzono ograniczone zainteresowanie turystów tego typu ofertą, a wcześniejsze gospodarstwa agroturystyczne nie przetrwały na rynku. Jednocześnie gmina planuje wspierać lokalnych przedsiębiorców (cel strategiczny III), w tym z branży turystycznej i agroturystyki, m.in. poprzez organizację cyklu wydarzeń promujących dziedzictwo kulturowe, ofertę lokalnych przedsiębiorców („Po Irządzku”) oraz opracowanie i dystrybucję materiałów promocyjnych prezentujących m.in. walory turystyczne, produkty lokalne, ofertę gospodarstw agroturystycznych.</p>
	<p>"5. Agroturystyka: Ukierunkowanie niektórych gospodarstw, szczególnie na trasach wędrówek i szlaków turystycznych pieszych i rowerowych i w sąsiedztwie "perełek przyrody" jako gospodarstw hotelowo-turystycznych"</p>	
	<p>Uwaga Nr. 6 "w sprawie optymalnego wykorzystania i rozbudowy infrastruktury drogowej, transportowej i komunikacyjnej w polityce rozwojowej Gminy Irządze"</p>	
1.5.	<p>Uzasadnienie: Wskazanie Zawady Pilickiej w Diagnostyce projektu Strategii jako "wyraźnie niedoinwestowanej i wymagającej poprawy" w odniesieniu do infrastruktury transportowej.</p>	<p>W ramach Strategii celu operacyjnego '2.1 Rozwój infrastruktury komunikacyjno-transportowej' przewiduje się modernizację i utrzymanie dróg lokalnych zapewniających sprawny dojazd m.in. do obszarów zabudowy rekreacyjnej/letniskowej, w tym poprawę bezpieczeństwa ruchu oraz integrację z trasami turystycznymi.</p>
	<p>"(...) wnosimy o uzupełnienie projektu Strategii Rozwoju o konkretne rozwiązania organizacyjne i techniczne w kontynuowaniu modernizacji, obejmującej również właściwe wytyczenie dróg lokalnych i poprawy stanu dróg lokalnych zwłaszcza w Zawadzie Pilickiej, w rejonie zabudowy rekreacyjnej w strefie między CMK i drogą krajową nr 78. W związku z przebudową drogi krajowej nr 78 i przewidywanym zwiększeniem intensywności ruchu drogowego w tej strefie wymagane jest przeprowadzenie badań uciążliwości akustycznej dla okolicznych mieszkańców, zwłaszcza dla zabudowy rekreacyjnej i konieczności wykonania ekranów akustycznych"</p>	<p>Planowana budowa obwodnicy Szczekociny i Goleniowy w ciągu drogi krajowej nr 78 obejmuje w swojej realizacji elementy ograniczające uciążliwości hałasowe dla mieszkańców i użytkowników terenów rekreacyjnych, w tym montaż ekranów akustycznych, rozwiązania techniczne poprawiające bezpieczeństwo ruchu drogowego. Inwestycja jest realizowana przez GDDKiA i potwierdzona decyzją ZRID, co oznacza, że kwestie ochrony przed hałasem są uwzględnione w dokumentacji projektowej i w zgodzie z obowiązującymi przepisami ochrony środowiska. Potrzeby wskazane w uwadze są częściowo uwzględnione w ramach inwestycji realizowanej niezależnie od Gminy.</p>

Jak już wspomniano w niniejszym sprawozdaniu, w sali narad Urzędu Gminy Irządze odbyło się spotkanie konsultacyjne dot. projektu *Strategii Rozwoju Gminy Irządze na lata 2025-2035*. Wzięło w nim udział **22 osoby**. Podsumowanie konsultacji przedstawia poniższa tabela.

<b>Cel spotkania</b>	Spotkanie konsultacyjne dotyczące projektu <i>Strategii Rozwoju Gminy Irządze na lata 2025-2035</i> .
<b>Data i miejsce</b>	05.03.2026 w godz. 16:00-17:15 w sali narad Urzędu Gminy Irządze, Irządze 124
<b>Uczestnicy</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• przedstawiciele Urzędu Gminy Irządze,</li> <li>• Radni Gminy Irządze, Sołtysi,</li> <li>• mieszkańcy i lokalni partnerzy społeczni i gospodarczy,</li> <li>• przedstawiciele MARR S.A., opracowujący na zlecenie Urzędu Gminy Irządze w/w dokument.</li> </ul>
<b>Program</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Przedstawienie projektu <i>Strategii Rozwoju Gminy Irządze na lata 2025-2035</i>.</li> <li>• Omówienie dyskusyjnych kwestii, wyjaśnienia dot. planowanych inwestycji, procesów towarzyszących opracowywaniu <i>Strategii</i>, próby wypracowania kompromisów w zakresie konkretnych uwag / propozycji, zebranie informacji do dalszych rozmów.</li> <li>• Udostępnienie formularzy uwag wraz z informacją o możliwych sposobach ich składania.</li> <li>• Omówienie kolejnych kroków na drodze do przyjęcia dokumentu <i>Strategii</i>.</li> </ul>
<b>Przebieg spotkania i ustalenia</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Na wstępie przedstawiono prezentację multimedialną na temat zawartości dokumentu Strategii Rozwoju Gminy Irządze na lata 2025-2035, w tym m.in. podsumowane zostały wyniki ankiet diagnostycznych (przeprowadzone w okresie 17.07.-17.08.2025), omówiono poszczególne cele strategiczne i operacyjne, przedstawiono wizualizację planowanych inwestycji na mapach prezentujących strefy społeczną, przestrzenną i gospodarczą oraz integrujący je model struktury funkcjonalno-przestrzennej. Omówiony został system realizacji oraz monitorowania zawartych w dokumencie przedsięwzięć.</li> <li>• W trakcie spotkania uczestnicy zadawali liczne pytania, dotyczące głównie planowanych inwestycji rozwojowych w ramach realizacji celów strategicznych. Pytania odnosiły się przede wszystkim do zakresu planowanych działań, możliwości uwzględnienia dodatkowych elementów, a także zgłaszania uwag i propozycji nowych zadań.</li> </ul> <p>Tematy poruszane przez zebraną społeczność lokalną m.in. dotyczyły:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• wyników ankiet diagnostycznych oraz kierunku rozwoju oferty zdrowotnej. Zwrócono uwagę na problemy związane z funkcjonowaniem ośrodka zdrowia, w tym niewystarczającą ofertę świadczeń oraz ograniczony dostęp do specjalistów na terenie gminy. Wskazano jednocześnie, że gmina nie ma bezpośredniego wpływu na ten obszar, jednak w Strategii przewidziano działania okołozdrowotne, m.in. skierowane do seniorów (cel operacyjny 1.2);</li> <li>• zadania „Doposażenie specjalistyczne OSP”, w szczególności zasad podziału środków finansowych pomiędzy poszczególne jednostki OSP (cel operacyjny 1.4);</li> <li>• propozycji rozszerzenia zadania „Budowa parkingów i miejsc postojowych” poprzez dodanie kolejnej lokalizacji w wykazie planowanych miejsc parkingowych (cel operacyjny 2.2);</li> <li>• zadania „Budowa infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej z oczyszczalnią ścieków”, w tym doprecyzowania lokalizacji oczyszczalni oraz obszaru objętego planowaną siecią – wskazania miejscowości, których inwestycja będzie dotyczyć (cel operacyjny 2.3);</li> <li>• propozycji zmiany lokalizacji inwestycji „Plac targowy dla lokalnych produktów”. Zgłoszono opinie, że wskazane w opisie miejsce jest nieodpowiednie ze względu na niewielką powierzchnię oraz brak możliwości parkowania samochodów przez dostawców i klientów. Zaproponowano alternatywne lokalizacje, m.in. w miejscu ‘starego’ Urzędu Gminy lub poza obszarem</li> </ul>

miejsowości Irządze. Zgłoszono również propozycję zmiany dnia targowego na czwartek, aby uniknąć kolizji z targami w sąsiednich gminach (cel operacyjny 3.2);

- inwestycji „Rewitalizacja zbiornika wodnego”, w szczególności w zakresie doprecyzowania lokalizacji oraz planowanego zakresu prac (cel operacyjny 3.2);
- możliwości uwzględnienia w Strategii zadania polegającego na kompleksowym udroźnieniu i uregulowaniu rowu melioracyjnego przy drodze gminnej w miejscowości Zawada Pilicka – Dąbrówki;
- możliwości rozszerzenia działań związanych z ochroną środowiska obszarów leśnych przylegających do drogi nr 78 oraz wskazania ścieżki formalnej realizacji takiego przedsięwzięcia, w tym ewentualnego zaangażowania Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Katowicach.
- Przedstawiciele Urzędu Gminy Irządze i MARR na bieżąco udzielali odpowiedzi na zgłaszane pytania i uwagi, odnosząc się zarówno do inwestycji przewidzianych do realizacji w Strategii, jak również do możliwości oraz zasadności uwzględnienia proponowanych przez mieszkańców dodatkowych zadań i rozszerzenia katalogu planowanych przedsięwzięć.
- Podczas spotkania, w dyskusji między zebraną społecznością lokalną a przedstawicielami Urzędu Gminy Irządze i MARR, zebrano garść zagadnień do rozpatrzenia.
- Przedstawicielka MARR udzieliła odpowiedzi na pytania dot. procesu konsultacji społecznych oraz procedur dot. aktualizacji dokumentu *Strategii*. Poinformowała o sposobach składania uwag i pomysłów w formie pisemnej do dnia 20.03.2026 (informacje zawarte w tabeli na stronie 2 sprawozdania – Forma konsultacji).
- Podczas stacjonarnych konsultacji w dniu 05.03.2026 zostały udostępnione *Formularze uwag* w formie papierowej oraz wskazano miejsca, z których można pobrać *Formularz* online. Nie wpłynęło żadne pisemne zgłoszenie z uwagami/propozycjami do projektu *Strategii*.
- Sprawozdanie zbiorcze z konsultacji społecznych opublikowano na stronie internetowej Urzędu Gminy Irządze i w Biuletynie Informacji Publicznej po zakończeniu procesu opiniowania w dniu **30.03.2026**.
- Pozytywnie rozpatrzone uwagi, wnioski do zmian w projekcie *Strategii*, pochodzące z konsultacji społecznych, uzupełnione o niezbędne szczegóły, zostały zaimplementowane do dokumentu.

## PROCEDURA DOT. POLITYKI PRZESTRZENNEJ W WOJEWÓDZTWIE

W związku z zaleceniami wynikającymi z ustawy o samorządzie gminnym, wystąpiono do **Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego** o wydanie opinii do projektu *Strategii Rozwoju Gminy Irządze na lata 2025-2035* w zakresie sposobu uwzględnienia ustaleń i rekomendacji dotyczących kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie, określonych w *Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego 'Śląskie 2030' – Zielone Śląskie*.

W związku z powyższym w dniu **12.03.2026** Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego wydał **pozytywną opinię** z uwagami do projektu *Strategii Rozwoju Gminy Irządze na lata 2025-2035*, **dostępną w Biuletynie Informacji Publicznej pod linkiem:**

[https://bip.slaskie.pl/samorzad\\_wojewodztwa/zarzad\\_wojewodztwa/uchwaly\\_zarzadu/uchwala-zarzadu-nr-393150vii2026-z-dnia-2026-03-05.html](https://bip.slaskie.pl/samorzad_wojewodztwa/zarzad_wojewodztwa/uchwaly_zarzadu/uchwala-zarzadu-nr-393150vii2026-z-dnia-2026-03-05.html)

W wyniku analizy projektu Strategii Rozwoju Gminy Irządze na lata 2025-2035 stwierdzono, że:

- dokument uwzględnia cele, kierunki działań i przedsięwzięcia wskazane w Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego „Śląskie 2030” w zakresie polityki przestrzennej;
- zapisy dotyczące regionalnych Obszarów Strategicznej Interwencji (OSI) zostały uwzględnione częściowo i wymagają uzupełnienia o wskazanie, w jaki sposób kierunki działań dla poszczególnych OSI (rozdz. 7 Strategii Województwa) są realizowane w projekcie strategii gminy, np. w ramach celów i kierunków działań.

Powyższe rekomendacje zostały uwzględnione w ostatecznej wersji Strategii Rozwoju Gminy Irządze na lata 2025-2035.

## PROCEDURA ŚRODOWISKOWA

Projekt strategii rozwoju gminy podlega **strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko**, o ile wyznacza ramy dla późniejszej realizacji projektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Zasady przeprowadzania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko określa ustawa z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z późn. zm.).

W oparciu o w/w ustawę art. 48 do dnia **30.03.2026** złożone zostaną wnioski dotyczące możliwości odstąpienia od konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla *Strategii Rozwoju Gminy Irządze na lata 2025-2035* do dwóch instytucji:

- **Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Katowicach (RDOŚ),**
- **Śląskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Katowicach (ŚPWIS).**

Decyzja powinna zapaść w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez w/w instytucje wniosku z gminy o uzgodnienie potrzeby przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko albo braku możliwości odstąpienia od przeprowadzenia takiej oceny (ze wskazaniem zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko).

Informacja na temat skierowania wniosku do RDOŚ i ŚPWIS oraz otrzymane decyzje dot. w/w obszaru **powinny zostać podane do publicznej wiadomości**, w tym zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej.