

**Projekt**

z dnia 07.02.2024r.

Zatwierdzony przez Wójta Gminy Irządze

**UCHWAŁA NR.....  
RADY GMINY IRZĄDZE**

.....2024r.

**W sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art.7 ust.2 i 3 ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485, z 2023 r. poz. 28.), Rada Gminy Irządze uchwała ,co następuje:

- §1. Określa się zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji Gminy Irządze, zgodnie z Regulaminem, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Irządze.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Regulamin Komitetu Rewitalizacji**

### **Rozdział1.**

#### **Zadania Komitetu Rewitalizacji**

**§1.1.** Komitet Rewitalizacji, zwany dalej Komitetem stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami Gminy Irządze w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniodawczo – doradczą Wójta Gminy Irządze.

2. Komitet reprezentuje lokalne środowiska społeczne, gospodarcze, mieszkańców gminy, organizacje pozarządowe oraz inne grupy.

3. W skład Komitetu wchodzi przedstawiciele interesariuszy rewitalizacji, w rozumieniu art.2 ust.2 ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2021r. poz.485, Dz. U. z 2023 r. poz. 28) oraz inne podmioty, których udział jest uzasadniony z uwagi na realizowane zadania.

**§2.1.** Komitet uprawniony jest do wyrażania opinii oraz odejmowania inicjatyw i rozwiązań w sprawach dotyczących przygotowania, przeprowadzenia i oceny rewitalizacji Gminy Irządze.

2. Do zadań Komitetu należy w szczególności:

- 1) opiniowanie dokumentów dotyczących rewitalizacji, w tym projektów aktualizacji i zmian Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Irządza lata 2023-2030, przedkładanych przez Wójta Gminy Irządze;
- 2) podejmowanie inicjatyw i współdziałanie w procesie rewitalizacji, w tym w działaniach służących rozwijaniu dialogu między interesariuszami rewitalizacji;
- 3) przedkładanie Wójtowi Gminy Irządze propozycji działań w zakresie zaspokajania potrzeb i oczekiwań interesariuszy rewitalizacji.

### **Rozdział2.**

#### **Organizacja i tryb pracy Komitetu**

**§3.1.** Członków Komitetu powołuje Wójt Gminy Irządze w drodze Zarządzenia spośród osób, które zgłosiły chęć przystąpienia do Komitetu zgodnie z ust.4.

2. Jeżeli liczba kandydatów na Członków Komitetu w ramach poszczególnych kategorii przekroczy limit miejsc określonych w ust.3, o wyborze na Członka Komitetu decydować będzie losowanie, które wyłoni ostateczną reprezentację członków Komitetu. Losowania dokonuje Wójt Gminy Irządze. Termin i miejsce losowania przekazuje do wiadomości mieszkańców w zwyczajowo przyjęty sposób Wójt Gminy Irządze przynajmniej na 7 dni przed losowaniem.

3. Komitet liczy nie więcej niż 12 członków , w tym:

- 1) 2 mieszkańców obszaru rewitalizacji
- 2) 2 właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomości a min. znajdującymi się na obszarze rewitalizacji, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe i towarzystwa budownictwa społecznego oraz członkowie kooperatywy mieszkaniowej współdziałający w celu realizacji na obszarze rewitalizacji inwestycji mieszkaniowej w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 4 listopada 2022 r. o kooperatywach mieszkaniowych oraz zasadach zbywania nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości w celu wsparcia realizacji inwestycji mieszkaniowych;
- 3) 1 mieszkaniec spoza obszaru rewitalizacji;
- 4) 2 osoby prowadzące lub zamierzające prowadzić działalność gospodarczą na terenie Gminy Irządze;
- 5) 2 przedstawiciele organizacji pozarządowych, organizacji społecznych i grup nie formalnych działających na terenie Gminy Irządze;
- 6) 1 przedstawiciel organów władzy publicznej lub podmiotu realizującego na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa
- 7) 2 przedstawiciele Urzędu Gminy Irządze lub instytucji mu podległych.

4. Zgłoszenie chęci przystąpienia do Komitetu następuje na podstawie złożenia formularza zgłoszeniowego, obejmującego dane określone w treści właściwego Zarządzenia Wójta.

5. Kandydat na Członka Komitetu może złożyć tylko jeden formularz zgłoszeniowy i tylko jako przedstawiciel jednej kategorii podmiotów wskazanych w ust.3.

6. Wójt Gminy Irządze ogłasza nabór na Członków Komitetu na co najmniej 30 dni przed planowanym rozpoczęciem pierwszej kadencji Komitetu lub na co najmniej 30 dni przed końcem trwającej kadencji, poprzez zamieszczenie ogłoszenia na stronie internetowej Urzędu Gminy Irządze i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Irządze.

7. Ogłoszenie zawierać będzie:

- 1) Informację o naborze na Członków Komitetu;
- 2) informację na temat terminu, sposobu i miejsca składania formularza zgłoszeniowego kandydata na członka Komitetu oraz wykazu dokumentów, które należy dołączyć do formularza.

7. Termin na złożenie formularza zgłoszeniowego wraz z załącznikami wynosi 21dni, licząc od opublikowania ogłoszenia.

8. O złożeniu w terminie formularza zgłoszeniowego decyduje data jego wpływu.

9. W przypadku dostarczenia niekompletnych dokumentów kandydat na Członka Komitetu jest wzywany do uzupełnienia dokumentacji.

10. Uzupełnieniadokumentacijmożnadokonaćtylkoraz.

11. W przypadku,gdy kandydat na CzłonkaKomitetu nieuzupełni dokumentacji wterminie 3dniodotrzymaniawezwania–jegozgłoszeniepozostajebezrozpatrzenia.

12. Dokumenty złożone przez kandydatów w ramach naboru kandydatów na Członków Komitetu nie podlegają zwrotowi.

13. Każdy z członków Komitetu musi być mieszkańcem Gminy Irządze.

14. Członkiem Komitetu nie może być osoba nie pełnoletnia.

15. Brak zgłoszenia przez poszczególne grupy interesariuszy ich przedstawicieli do Komitetu Rewitalizacji, nie powoduje wadliwości jego funkcjonowania. Wójt może ogłosić nabór uzupełniający do poszczególnych grup interesariuszy.

16. Kadencja Komitetu trwa do czasu zakończenia procesu rewitalizacji zaplanowanego na lata 2023-2030, którego ostatnim elementem jest opracowanie Raportu z realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji.

17. Wójt Gminy Irządze może odwołać Członka ze składu Komitetu w przypadku:

- 1) Nieobecności na 3 kolejnych posiedzeniach Komitetu;
- 2) Złożenia przez Członka Komitetu rezygnacji z pełnienia funkcji;
- 3) Śmierci Członka Komitetu.

**§4.1.**W przypadku ustania członkostwa której kol wiek z osób wchodzących w skład Komitetu, Wójt Gminy Irządze ogłasza nabór uzupełniający.

2. Przepisy §3 stosuje się odpowiednio.

3. Kadencja Członka Komitetu wybranego w naborze uzupełniającym, o którym mowa w ust.1, wygasa w raz z końcem kadencji Komitetu, na którą został wybrany.

4. Naboru uzupełniającego nie przeprowadza się, jeżeli termin jego ogłoszenia przypadałby w okresie 9 miesięcy przed zakończeniem kadencji Komitetu.

**§5.1.**Pierwsze posiedzenie Komitetu zwołuje Wójt Gminy Irządze w terminie 30 dni od ogłoszenia ostatecznych wyników naboru członków Komitetu.

2. Pracami Komitetu kieruje Przewodniczący, wskazany przez Wójta Gminy Irządze, a w przypadku jego nieobecności Zastępcą Przewodniczącego.

3. Komitet wybiera na swoim pierwszym posiedzeniu Zastępcę Przewodniczącego Komitetu.
4. Zastępcę Przewodniczącego Komitetu wybierają członkowie w głosowaniu tajnym, zwykłą większością głosów.

**§6.1.** Posiedzenia Komitetu odbywają się według potrzeb Komitetu,.

2. Posiedzenia Komitetu zwołuje Przewodniczący nie rzadziej niż raz na rok.
3. Dodatkowe posiedzenie Komitetu może zostać zwołane na wniosek:

- 1) Co najmniej 5 członków Komitetu;
- 2) Wójta Gminy Irządze.

4. Wniosek, o którym mowa w ust.3, zawierający uzasadnienie zwołania posiedzenia Komitetu, kierowany jest do Przewodniczącego Komitetu.

5. Decyzją Przewodniczącego Komitetu Rewitalizacji lub na wniosek Wójta Gminy Irządze posiedzenie Komitetu Rewitalizacji może zostać odwołane lub przesunięte na inny termin.

6. Członkowie Komitetu będą powiadomieni o posiedzeniach Komitetu pisemnie, telefonicznie lub e-mailowo, lub w inny przyjęty przez Komitet sposób.

7. Informacje na temat terminu, miejsca planowanego posiedzenia Komitetu, proponowany porządek posiedzenia oraz materiały, które będą przedmiotem obrad powinny być przekazane Członkom Komitetu na co najmniej 5 dni przed posiedzeniem Komitetu.

8. Przewodniczący, na wniosek Członka Komitetu, może na początku każdego posiedzenia wprowadzić zmiany w porządku posiedzenia

9. Przewodniczący Komitetu zwołuje posiedzenia Komitetu, w tym:

- 1) Ustala porządek i termin obrad Komitetu w porozumieniu z Wójtem Gminy Irządze;
- 2) Przewodniczy obradom Komitetu;
- 3) Reprezentuje Komitet;
- 4) Zaprasza na posiedzenia Komitetu, w porozumieniu z Wójtem Gminy Irządze, przedstawicieli organów, instytucji i organizacji, które nie są reprezentowane w Komitecie;
- 5) Inicjuje i organizuje prace Komitetu.

10. Z posiedzenia Komitetu sporządzany jest protokół, w którym wpisuje się wszelkie ustalenia poczynione podczas posiedzenia Komitetu i każdorazowo sporządzana jest lista obecności. Przewodniczący akceptuje protokół swoim podpisem.

**§7.1.** W posiedzeniach Komitetu mogą brać udział eksperci w dziedzinie rewitalizacji o raz inne osoby zaproszone przez przewodniczącego lub Wójta Gminy Irządze z zastrzeżeniem ust.2.

2. Udział eksperta lub innej osoby zaproszonej na posiedzenie Komitetu, stanowiący wydatek z budżetu Gminy Irządze, wymaga uzyskania zgody Wójta Gminy Irządze.

3. Osoby zaproszone uczestniczą w posiedzeniach Komitetu z głosem doradczym, bez prawa do głosowania.

**§8.1.** Stanowisko Komitetu wyrażane jest w formie opinii.

2. Opinia przyjmowana jest w drodze głosowania, zwykłą większością głosów Członków, przy obecności na posiedzeniu co najmniej połowy składu Członków Komitetu

3. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos Przewodniczącego, a jeżeli rozstrzygnięcie głosowania w ten sposób nie jest w danym przypadku możliwe przeprowadzane jest ponowne głosowanie.

4. Członek Komitetu, który jest przedstawicielem gminy lub gminnych jednostek organizacyjnych, w tym gminnych osób prawnych, nie bierze udziału w głosowaniu, jeżeli dotyczy ono projektów dokumentów, których opracowanie jest zadaniem Wójta Gminy Irządze.

**§9.1.** Uczestnictwo w Komitecie ma charakter społeczny.

2. Za udział w posiedzeniach i pracach Komitetu nie przysługuje wynagrodzenie, dieta ani zwrot kosztów podróży.

**§10.1.** Obsługę organizacyjną Komitetu zapewnia Sekretariat Komitetu. Funkcję tę pełni komórka organizacyjna Urzędu Gminy Irządze wskazana przez Wójta. Do jego zadań należy w szczególności:

- 1) Uczestnictwo w posiedzeniach Komitetu bez prawa do głosowania;
- 2) Sporządzanie protokołów z posiedzeń Komitetu;
- 3) Powiadamianie członków Komitetu oraz innych zaproszonych osób o terminie i tematy dotyczące posiedzenia;
- 4) Przygotowanie materiałów na posiedzenia Komitetu;
- 5) Gromadzenie i przechowywanie dokumentacji związanej z posiedzeniami Komitetu.

**§11.** Zmiany Regulaminu Komitetu Rewitalizacji wymagają stosownej uchwały Rady Gminy Irządze.

## UZASADNIENIE

Zgodnie z Ustawą z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji, Komitet Rewitalizacji stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami gminy w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniodawczo – doradczą Wójta. Wobec powyższego jest jednym z istotnych elementów partycypacji społecznej, związanych z wdrażaniem zapisów Gminnego Programu Rewitalizacji, którego celem jest wyprowadzanie ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych. Zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji określa, w drodze uchwały Rada Gminy przed uchwaleniem Gminnego Programu Rewitalizacji albo w terminie nie dłuższym niż 3 miesiące, licząc od dnia jego uchwalenia. Rolą Komitetu Rewitalizacji jest zatem wspieranie procesu rewitalizacji w gminie poprzez opiniowanie, doradzanie, a także zapewnienie czynnego udziału lokalnych środowisk społecznych, gospodarczych, mieszkańców gminy, organizacji pozarządowych oraz innych grup w zaplanowanym procesie.

Niniejsza uchwała została poddana konsultacjom społecznym w dniach 14.02.2024 -08.03.2024 r.